

ФОРМА

РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

По состоянию на 31.12.2023г

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Астраханский порт»
1.2	Адрес	414006, г. Астрахань, ул. Пушкина, д. 66
1.3	ОГРН	1023000819841
1.4	Адрес сайта	www.astrakhanport.com
1.5	Органы управления ПАО: - сведения о единоличном исполнительном органе - Состав совета директоров	<p>Сведения о единоличном исполнительном органе: генеральный директор – Букреева Елена Наримановна (протокол общего собрания акционеров от 27.06.2019)</p> <p>Совет директоров, назначенные с 28.06.2022 г. по 25.07.2023 г., в составе:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Шалгин Дмитрий Владимирович2. Суворов Сергей Николаевич3. Надери Нурэйни Мохаммад Махди Эсмаил4. Абдари Тафти Давуд Мохаммад5. Багаи Вахид Хоссейн6. Ваиди Джавад Эбрахим7. Мохебби Абдолреза Холадад8. Наземи Амир Хоссейн9. Джамали Дарьюш Бахманйр - Руководитель инвестиционного проекта в ПАО «Астраханский порт» <p>Совет директоров, назначенные с 25.07.2023г. и действующие до следующего годового собрания акционеров, которое запланировано в 2024 г., в составе:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Азими Бидгули Мостафа Алиреза2. Баят Али Фарзоллах3. Джамали Дарьюш Бахманйр – Руководитель инвестиционного проекта в ПАО «Астраханский порт»4. Джаханбани Камбиз Хассан5. Мохебби Абдолреза Холадад6. Надери Нурэйни Мохаммад Махди Эсмаил7. Наземи Амир Хоссейн8. Суворов Сергей Николаевич9. Шалгин Дмитрий Владимирович
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование	Нет

	органа, принявшего такое решение)															
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Нет														
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	25 тыс.руб.														
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	Общее количество- 24 658 шт. номинальная стоимость 1 акции – 1 руб. категории выпущенных акций: Акция обыкновенная именная- 18493 шт., акция привилегированная- 6165 шт.														
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» Адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д18, корп.5Б Почтовый адрес: тот же https://rost.ru/ru/														
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	25,5 %														
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	https://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=3015012854														
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	<table border="1"> <tr> <td>31.03.2017</td> <td>31.12.2018</td> <td>31.12.2019</td> <td>31.12.2020</td> <td>31.12.2021</td> <td>31.12.2022</td> <td>31.12.2023</td> </tr> <tr> <td>209</td> <td>182</td> <td>175</td> <td>177</td> <td>179</td> <td>190</td> <td>220</td> </tr> </table>	31.03.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	209	182	175	177	179	190	220
31.03.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023										
209	182	175	177	179	190	220										
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	Филиалов нет														
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Нет														
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	<p>А06-10701/2022 истец - ООО «Намак» о взыскании задолженности в размере 3 642 557, 64 руб. за период с 01.03.2022 г по 31.07.2022 г., договорной неустойки (пени) в размере 1 497 091,19 руб. за период с 07.10.2022 г по 21.11.2023 г. с последующим начислением с 21.11.2023 г. по день фактического исполнения обязательств, судебных расходов</p> <p>В качестве соответчиков привлечены: ООО "Агрокомплекс", ООО "ПКФ "Волга-порт", ООО "Астраханский универсал порт", однако основной ответчик, с которым у истца спор, это ООО "Агрокомплекс", ПАО «Астраханский порт», как и иные порты, в данном случае привлечен для предоставления документов и пояснений.</p> <p>А06-9581/2022 истец - ООО «Намак» о взыскании задолженности за поставленный товар в размере 9 268 380 руб. 31 коп. и пени в размере 3 540 521 руб. 28 коп. по договору поставки № 1/01-2021 от 31.12.2020г., а также расходов на оплату услуг представителя в размере 150 000 руб.</p> <p>В качестве соответчиков привлечены: ООО "Экосоль", ООО "ПКФ "Волга-порт", ООО "Астраханский универсал порт", однако основной ответчик, с которым у истца спор, это ООО "Экосоль", ПАО «Астраханский порт», как и иные порты, в данном случае привлечен для предоставления документов и пояснений.</p> <p>А06-387/2023 ООО "Каспийская зерновая компания" к ПАО "Астраханский порт"; ПАО «Астраханский порт» к ООО «КЗК»</p> <p>1. о признании недействительной сделки, состоящей в одностороннем расторжении ПАО «Астраханский порт» договора субаренды земельного участка от 02.06.2020г., и отказе субарендодателя от исполнения указанного договора, выраженное в письме ПАО Астраханский порт»</p> <p>2. о расторжении договора субаренды земельного участка от 02.06.2020г., обязанности освободить часть земельного</p>														

		<p>участка 10.10.2023 года судом отказано в удовлетворении иска ООО «КЗК» и удовлетворены иски требования ПАО «Астраханский порт», ООО «КЗК» обязали освободить участок в течение 60 календарных дней. На решение подана апелляционная жалоба, дело находится на рассмотрении в 12ААС А06-5076/2021 ПАО «Астраханский порт» к ООО «КЗК» о взыскании суммы в размере 24 705 649, 40 руб., судебные расходы в сумме 130578 руб. После отмены решения, вынесенного 27.03.2023 года, дело находится на повторном рассмотрении в суде первой инстанции. А06-12213/2023 ПАО «Астраханский порт» к ООО «КЗК» о сносе самовольного строения дело находится на рассмотрении в суде первой инстанции. А06-9200/2023 истец – ООО «Нур Эдженся» к ПАО «Астраханский порт» о взыскании неосновательного обогащения в размере 105 228 363,13 руб. Решением от 10.07.2024 года в иске отказано. А06-11167/2021 истец – ООО «Престиж М» о взыскании 8 913 022,82 руб. Постановлением Поволжского арбитражного суда от 13.04.2023 года решение арбитражного суда Астраханской области от 14.07.2022 года оставлено в силе и взыскана сумма 8 913 022,82 руб.</p>
1.17	<p>Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)</p>	<p>Объединённое исполнительное производство №18707/18/30004-СД возбужденное на основании решений арбитражного суда Астраханской области о взыскании 3 383 545,48 рублей с ООО «Нур Эдженся».</p>
<p>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО</p>		
2.1	<p>Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО</p>	<p>Уставом ПАО «Астраханский порт» регламентированы следующие основные виды деятельности: -Транспортная обработка грузов и хранение; -Распиловка и строгание древесины; пропитка древесины; осуществление термообработки лесоматериалов; -Сдача в наем имущества общества; - Прочая вспомогательная деятельность водного транспорта и др.</p>
2.2	<p>Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)</p>	

	Наименование	ед. изм	2022 год		2023 год	
			кол-во	сумма	кол-во	сумма
	Погрузо-разгрузочные работы и хранение, в том числе:	-	-		-	
	перевалка лесоматериалов	тыс.м3	122,7	32438,2	63,2	29484,9
	<i>перевалка зерна</i>	тыс.тн	45,1	10033,2	280,8	48343,4
	<i>перевалка масла</i>	тыс.тн	411,8	89149,7	341,3	189424,6
	<i>перевалка биг-бэгов</i>	тыс.тн	23	11111,21	12,4	8 225,9
	<i>перевалка контейнеров</i>	тыс.шт	2559	27915,2	51,8	51910,1
	<i>перевалка паллет</i>	Тыс.тн	22,8	9882,0	15,4	13881,8
	<i>перевалка прочих грузов</i>	-		7888,7	-	17306,1
	<i>услуги хранения</i>	-		18060,9	-	72531,1
	<i>прочие услуги</i>	-		20768,1	-	43618,1
	Услуги автотранспорта			222		43
	Аренда имущества	-		11 117		87 103
	Таможенное декларирование	-		-		4 455
	Обслуживание мор/реч судов в период стоянки в порту	-		-		5 595
	Термообработка	тыс.м3	69,4	12201	82,4	12 439
	ИТОГО:		X	250842	X	584 362
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет				
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет				
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО						
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Точных данных нет				
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность;	Здания: 1. Здание насосной станции причала фекалий, инв. № 3259 , год ввода в эксплуатацию 01.01.1970; адрес ул. Кабардинская 1Б, кадастровый номер земли 30:12:030116:53, собственность, документы, подтверждающие права - план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность 1, техническое состояние удовлетворительное. 2. Здание административное (Литер Д), инв. № 3119 , год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:706, собственность,				

<p>- год постройки;</p> <p>- краткие сведения о техническом состоянии;</p> <p>- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;</p> <p>- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>документы, подтверждающие права - Рег. удостоверение от 15.07.1998 г. №10060. Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение – офис, общая площадь в кв. м-719,2, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>3. Котельная отопительная груз. прич. ПГР, инв. № 3121, год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г, назначение, фактическое использование -отопление зданий, общая площадь в кв. м 213, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>4. Вагон ПС-3, инв. № 3113, год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность-1, нежилое, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>5. Здание портовых рем. мастерских, инв. № 3125, год ввода в эксплуатацию 01.01.1980, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., назначение, фактическое использование – мастерская, площадь 731,7, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>6. Административно- бытовой корпус, инв. № 3126, год ввода в эксплуатацию 01.01.1982, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права-Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., площадь 849, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>7. Станция автоматизированная компрессорная, инв. № 9027, год ввода в эксплуатацию 01.01.1987, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., площадь 124,5, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>8. Вагон - дом, инв. № 3138, год ввода в эксплуатацию 01.01.1995, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>9. Здание проходной (Литер А), инв.№ 557, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:705, собственность, документы, подтверждающие права- Рег. Удостоверение от 15.07.1998 г. №10060., Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование КПП, площадь 28,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>10. Склад "Японское море", инв. № 265, год ввода в эксплуатацию 31.01.2003, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:651, собственность, документы, подтверждающие права- Св-во о гос. регистрации № 30-АА 773205 от 22.08.2012, назначение, фактическое использование- хранение груза, площадь 1940,7, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>11. Здание караульного помещения (Литер Р), инв. № Н0000429, год ввода в эксплуатацию 01.09.2004, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:709, собственность, документы, подтверждающие права - Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016, площадь 41,9, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>12. Здание нежилое (литер Ф), инв. № Н0001001, год ввода в эксплуатацию 23.11.2014, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:693, собственность, документы, подтверждающие права – Свидетельство о праве собственности 30 АБ 064991 от 21.08.2014 г., нежилое, не используется, площадь 151,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>13. Здание гаража (Литер З), инв. № Н0001034, год ввода в эксплуатацию 26.10.2016, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:707, собственность, документы, подтверждающие права- Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование гараж и склад, площадь 1 484,2, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>14. Здание административное (литер Л), инв. № Н0001036, год ввода в эксплуатацию 27.10.2016, адрес ул. Пушкина</p>
--	--

66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:708, собственность, документы, подтверждающие права Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование диспетчерская-тальманская, площадь 85,1, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.

15. Здание сушилки (Литер Ю), инв. № Н0001025, год ввода в эксплуатацию 23.11.2015г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:720, собственность, документы, подтверждающие права -выписка из единого гос. реестра от 28.10.16г., назначение, фактическое использование сушка груза, площадь 218,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.

16. Автоматический склад цемента емк. 240тн., Литер Е, инв. № БП-000093, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023., адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109:1504, здание складов производственных 207,80 м2, нежилое, в собственности с 14.07.2023 г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023, подтверждающие права -выписка из единого гос. реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

17. Административно - бытовой комплекс Промбазы, Литер Г., инв. № БП-000094, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109;1681, здание производственное 633,0 м2, нежилое зд. в собственности с 14.07.2023 г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023, подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

18. Компрессорная станция, Литер Ж, инв. № БП-000086, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109:1113, здание компрессионных станций 159,4 м2, нежилое, в собственности с 14.07.23г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023, подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

19. КТП-250кВт 10/0,4 кВ, инв. № БП-000097, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

20. Материально - технический склад, Литер Н., инв. № БП-000088, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109;733, здание складов производственных 640,1 м2, нежилое здание, в соб-ти с 14.07.2023 г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

21. Материальный склад, Литер Р., инв. №БП-000089, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109;1683, здание складов производственных 125,9 м2, нежилое здание, в соб-ти с 14.07.2023 г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

22. Проходная, Литер М., инв. № БП-000090, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109:1871, здание складов производственных 28,1 м2, нежилое, в соб-ти 14.07.2023 г. договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

23. Ремонтно - механические мастерские, Литер В., инв. № БП-000091, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109;1872, здание складов производственных 991,1 м2, нежилое здание, в соб-ти с 14.07.2023 г. договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

24. Теплая стоянка, Литер Б., инв. № БП-000087, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023, адрес АО, р-н Наримановский, с. Солянка, ул. Пушкина,д.58, кадастровый номер объекта 30:08:110109;554, стоянка автомобильная 207,9 м2, нежилое здание, в соб-ти с 14.07.2023 г. договор купли продажи № 1 от 11.07.2023., подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.

Сооружения:

1. **Сеть внутренних дорог, инв. № 00-000021**, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права -план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., назначение, фактическое использование для движения транспорта, техническое состояние удовлетворительное.
2. **Подкрановые пути порталного крана 218 п/м Литер L1, инв. № 000027-00**, год ввода в эксплуатацию 30.12.2021, адрес ул.Пушкина,66А, кадастровый номер земли 30:12:000000:8752, техническое состояние удовлетворительное.
3. **Пандус для выгрузки ж/дорож. вагонов, инв.№ 347**, год ввода в эксплуатацию 01.01.2000, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, назначение, фактическое использование- для выгрузки ж/дорож. вагонов, техническое состояние удовлетворительное.
4. **Парковочная площадка у центрального входа, инв. № 00-000004**, год ввода в эксплуатацию 11.10.2017, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, назначение, фактическое использование- парковка транспортных средств, техническое состояние удовлетворительное.
5. **Бетонная площадка на ПГР, инв. № 369**, год ввода в эксплуатацию 01.01.2000, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
6. **Площадка к козловому крану, инв.№ 548**, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
7. **Пандус к складу " Кисловодск " нижний причал, инв. № 656**, год ввода в эксплуатацию 31.07.2002, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
8. **Площадка для грузового транспорта, инв. № Н0000374**, год ввода в эксплуатацию 14.12.2003, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
9. **Площадка под ген. грузы, инв. № Н0000921**, год ввода в эксплуатацию 31.08.2012, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
10. **Галерея (Литер III), инв. № Н0001024**, год ввода в эксплуатацию 23.11.2014, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 528,2.
11. **Узлы перегрузочного комплекса (Литер II), инв. № Н0001023**, год ввода в эксплуатацию 18.12.2015, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 65,3.
12. **Железнодорожные подъездные пути (Литер XX), инв. № Н0001038**, год ввода в эксплуатацию 11.11.2016, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:628, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 577263, протяженность 2999,5, техническое состояние удовлетворительное.
13. **Железнодорожные подъездные пути необщего пользования (Литер XVI), инв. № Н0001037**, год ввода в эксплуатацию 11.11.2016, адрес ул. Пушкина 70, кадастровый номер земли 30:12:040467:30, кадастровый номер объекта 30:12:040467:671, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 692832, протяженность 1326,0, техническое состояние удовлетворительное.
14. **Силосный склад (Литер I), инв. № Н0001022**, год ввода в эксплуатацию 18.12.2015, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 285,6.
15. **Причал № 5, инв. № Н0000982**, год ввода в эксплуатацию 27.09.2013, адрес ул. Пушкина 66А, кадастровый номер земли 30:12:000000:8752, кадастровый номер объекта, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 745637, площадь 218,1, техническое состояние удовлетворительное.
16. **Твердое (тротуарное) покрытие территории порта, инв. № 00-000008**, год ввода в эксплуатацию 30.11.2017, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер объекта 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
17. **Временная бетонная площадка пл.2100 кв.м, инв. № 9011**, год ввода в эксплуатацию 01.01.1977г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.

		<p>18. Временная бетонная площадка у объекта "Здание нежилое (литер Ф)", инв. № Н0001012, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>19. Временная бетонная площадка у объекта "Гаражи", инв. № Н0001013, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>20. Временная бетонная площадка у объекта "Причал № 5", инв. № Н0001014, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>21. Временная крытая площадка легкой конструкции к "Складу "Японское море"(инв.№265), инв. № Н0001032, год ввода в эксплуатацию 03.05.2016., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>22. Крытая площадка для хранения грузов СВХ, инв. № Н/0000254, год ввода в эксплуатацию 10.10.2019., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>23. Подкрановые пути, инв. № 9043, год ввода в эксплуатацию 01.01.1988г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>24. Подкрановые пути дл.474 м, инв. № 9010, год ввода в эксплуатацию 01.01.1977г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>25. Подкрановые пути козлового крана, инв. № 547, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>26. Резервуар автозаправочного пункта, инв. № 00-000014, год ввода в эксплуатацию 21.11.2018г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>27. Рельсовые пути № 37053 козлового крана КК-32, инв. № 00-000012, год ввода в эксплуатацию 02.04.2018г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>28. Бытовка помещения ж/д весов, инв. № БП-000129, год ввода в эксплуатацию 29.12.2023г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>29. Бытовка РСУ (СВХ), инв. № БП-000130, год ввода в эксплуатацию 29.12.2023., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>30. Железнодорожный путь, Литер III, инв. № БП-000092, год ввода в эксплуатацию 12.07.2023., адрес ул. Пушкина, д.58, кадастровый номер 30:08:110109:3297, 340 пог. м., в собственности с 14.07.2023 г., договор купли продажи № 1 от 11.07.2023, подтверждающие права -выписка из единого гос. Реестра от 13.07.2023., техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>31. Целлюлозный склад, инв. № БП-000124, год ввода в эксплуатацию 16.10.2023, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p>32. Причал Набережной ул.Пушкина, 66. Аренда (Литер XXIV; Литер XXV; Литер XXVI). Лизинг 01.01.2023. Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Пушкина, 66. Договор №Д-2019-000016 от 03.04.2019 г.. Арендодатель - ДИРЕКЦИЯ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ; ФГУП ДИД ФГУП</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	189 977 м2

3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>1. Земельный участок. Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Советский, ул. Кабардинская, 16. Площадь (кв.м): 1049. Кадастровый (условный) номер: 30:12:030116:53. Вид права, на котором з/у находится у Общества (с указанием срока): Постоянное (бессрочное) пользование. Номер регистрации права собственности Общества на з/у: 30 АВ 0654937. Обременения (ограничения) есть/нет с указанием вида и срока: нет. Кадастровая стоимость: 811 674,24.</p> <p>2. Земельный участок. Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Пушкина, 70. Площадь (кв.м): 9369. Кадастровый (условный) номер: 30:12:040467:30. Вид права, на котором з/у находится у Общества (с указанием срока): Собственность. Номер регистрации права собственности Общества на з/у: 30 АА 826865. Обременения (ограничения) есть/нет с указанием вида и срока: нет. Кадастровая стоимость: 4 232 070,99.</p> <p>3. Земельный участок по адресу с. Солянка ул. Пушкина д. 58, площадь 29763 м2. Кадастровый (условный) номер: 30:08:110103:9. Договор купли-продажи земельного участка №151 от 15.11.2023, Вид права, на котором з/у находится у Общества (с указанием срока): Собственность 30:08:110103:9-30/053/2023-7 от 29.11.2023. Кадастровая стоимость: 3706981,65.</p> <p>4. Земельный участок. Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Пушкина, 66. Площадь (кв.м): 121746. Кадастровый (условный) номер: 30:12:000000:8753. Договор аренды № КС-36/9590 от 27.08.2018г. Арендодатель- Федеральное агентство морского и речного транспорта. Кадастровая стоимость: 69 391 567,62</p> <p>5. Земельный участок. Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Пушкина, 66 А. Площадь (кв.м): 28050. Кадастровый (условный) номер: 30:12:000000:8752. Договор аренды земельного участка от 28.02.2013 № 294. Арендодатель- Федеральное агентство морского и речного транспорта. Кадастровая стоимость: 17 982 855,00.</p>
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м</p>	<p style="text-align: center;">Нет</p>
3.6	<p>Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)</p>	<p>1. Наименование объекта: Железнодорожные пути причала; Месторасположение объекта: Пушкина 66А; Состояние объекта: законсервировано; Назначение: для подъезда ж/д вагонов к причалу № 3,4,5; Год начала строительства: 2005; Балансовая стоимость: 7 384 371,00.</p> <p>2. Наименование объекта: Зерновой бункер-накопитель; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2021; Балансовая стоимость: 226361,83</p> <p>3. Наименование объекта: Крытая площадка для хранения грузов СВХ; месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; год начала строительства : 2022; Балансовая стоимость: 538 733,00.</p> <p>4. Наименование объекта: Площадка для контейнеров; месторасположение объекта: Пушкина 66; год начала строительства : 2022; Балансовая стоимость: 10 409 767,00.</p> <p>5. Наименование объекта: Строительство ж/д ДЕПО; месторасположение объекта: Пушкина 66; год начала строительства: 2023; Балансовая стоимость: 3 808 417,88.</p>
4. Иные сведения		
4.1	<p>Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования</p>	<p>На балансе в составе нематериальных активов учитываются затраты по созданию официального сайта ПАО «Астраханский порт». Срок полезного использования 5лет. Других нематериальных активов Общество не имеет.</p>

4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<p>Автомобиль Hyundai Santa Fe № H322HM30 Автомобиль KIA Optima IV X926HM30 Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм, 1500кг, зав.НЗВА03022 гос.знак 51 62 АХ30 Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм, 1500кг, зав.НЗВА03033 гос.знак 51 63 АХ30 Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм, 30000кг, зав.G5BAM4151 гос.знак 51 61 АХ30 Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм, 30000кг, зав.G5BAM4152 гос.знак 50 49 АХ30 Автопогрузчик вилочный CPCD18-AG2ZSM450 HANGCHA, гос.знак 47 46 АХ30 Автопогрузчик самоходный "ARIA AD120" (модель CPCD120-RW14), гос. знак 07 90АХ30 Автопогрузчик самоходный "ARIA AD120" (модель CPCD120-RW14), гос. знак 07 91 АХ30 Система видеонаблюдения, инв. № H0000920 Козловой кран КК 32, инв. № H0000999 МАЗ 5440С9-520-031 H381MP30 МАЗ 5440С9-520-031 H475MP30 Мини погрузчик фронтальный Lonking, CDM312 50 54 АХ30 Погрузчик фронт. одноковшовый Амкодор 342В 63-43 Система охранного видеонаблюдения на объекте транспортной инфраструктуры Тепловоз ТГМ 40 № 0135 №498В, инв. № 00-000013 Локомотив серии ТГМ6А №1647 Досмотровый холодный коридор на СВХ, инв. № БП-000047 Весы вагонные электронные «ЭТАЛОН-В-100-2-3», БП-000103 Система периметральной охраны , БП-000119 Портальный кран «Сокол», БП-000065 Станок токарно-винторезный Z46100 DRO RFS (10013160/170723/33321550/1), БП-000099 Автопогрузчик диз.фронтальный модель AD 120 12т 63-61, H0000873 Полуприцеп KRONE SD ПЛАТФОРМА с тентом, рег. №АК 9201 30, 00-000040 КАМАЗ-55111 А 401ВВ, H0000854 Фронтальный погрузчик Lonking CDM853 LSH0853NKNAV10271 (CDM853-050-01L23), БП-000081 Автопогрузчик дизельный GOODSENSE FD30T1-X12, БП-000080 Автомобиль ГАЗ-330232 Газель-Бизнес Фермер , БП-000076 Погрузчик GOODSENSE FD35T1-X12 сер. №223010367, БП-000073 Автокран XCMG XCT70_S vin LXGCRA443NA011686 E 408 HO 30, БП-000057 Грузовой автомобиль иностранного пр-ва HOWO ZZ3327S3847E г/н Р 924 НУ 30, БП-000127 Стол для погрузо-разгрузочных работ 11х6х1,1, БП-000061 Эстакада № 2 для разгрузки автотранспортных средств с зерновыми культурами, БП-000128 Мобильный инспекционно-досмотровый комплекс (МИДК), БП-000120 Система отбойных устройств на причалах 1,2,3,4, БП-000049 Грейфер четырехканатный двухчелюстной объемом 6,0 м3 для крана грузоподъемностью 10т, БП-000050 Система перекачки масла , БП-000056 Траверса-спредер (автоматическая, рычажная) для 20-ти фут. контейнеров, подъем за края, г/п 32,0т, БП-000060 Теплоход "Балтийский Берег" , БП-000122 Теплоход "Невский Берег" , БП-000123</p>
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	<p>Арендованные основные средства; Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов; Износ основных средств; Основные средства, сданные в аренду; Основные средства в эксплуатации;</p>

		Спецодежда в эксплуатации; Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации					
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Просроченной задолженности нет. Тыс.рублей					
		Вид обязательства	На 31.12.23	На 31.12.22	На 31.12.21	на 31.12.20г	на 31.12.19г
		Налог на прибыль	-	-	-	-	-
		Налог на имущество	-	737	333	352	369
		Земельный налог	-	16	19	19	17
		Транспортный налог	-	59	41	41	42
		НДФЛ	-	1008	937	161	673
		НДС	-	-	-	1410	1221
		Взносы во внебюджетные фонды	-	2868	2077	1803	1416
		Единый налоговый счет	3 012				

4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Тыс.рублей									
		Наименование	ед. изм.	2017		2018		2019			
				кол-во	сумма	кол-во	сумма	кол-во	сумма		
		Погрузо-разгрузочные работы и хранение, в том числе	-	-	-	-	-	-	115 095,5	121 327,9	130 379,3
		<i>перевалка лесоматериалов</i>	тыс.м3	233,03	56 491,53	211,38	57 601,93	179,57	46 815,4		
		<i>перевалка зерна</i>	тыс.тн	45,63	7 159,12	115,12	22 487,91	67,46	20 186,2		
		<i>перевалка металлопроката</i>	тыс.тн	103,93	26 104,25	17,19	4 098,05	0,34	119,1		
		<i>перевалка масла</i>	тыс.тн	-	-	45,87	13 291,90	52,10	13 951,3		
		<i>перевалка контейнеров</i>	шт	886,00	7 090,50	726,00	5 188,50	1 074,0	8 687,5		
		<i>перевалка прочих грузов</i>	тыс.тн	34,53	12 544,62	23,26	8 183,63	19,44	7 151,0		
		<i>услуги хранения</i>	-	-	1 432,85	-	4 748,90	-	24 066,7		
		<i>прочие услуги</i>	-	-	4 272,60	-	5 727,07	-	9 402,1		
		Аренда имущества	-	-	14 225,24	-	11 183,23	-	12 881,2		
		Обслуживание мор/реч судов в период стоянки в порту	-	-	3 795,41	-	1 896,56	-	423,7		
		Термообработка	тыс.м3	199,73	22 457,52	184,19	23 320,31	117,02	14 927,3		
		ИТОГО:		X	155 573,65	X	157 727,97	X	158 611,4		
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Объемы затрат на капитальные вложения, тыс.руб. 2017 год – 22898,00 2018 год – 6 408,00 2019 год – 8 365,00 2020 год – 54,00 2021 год – 3502,00 2022 год – 605 000,00 2023 год – 1 609 739,00									
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Не имеется									
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	Не имеется									

