

## ФОРМА

# РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

По состоянию на 31.12.2022г.

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Астраханский порт»
1.2	Адрес	414006, г. Астрахань, ул. Пушкина, д. 66
1.3	ОГРН	1023000819841
1.4	Адрес сайта	www.astrakhanport.com
1.5	Органы управления ПАО: - сведения о единоличном исполнительном органе - Состав совета директоров	Сведения о единоличном исполнительном органе: генеральный директор – Букреева Елена Наримановна (протокол общего собрания акционеров от 27.06.2019) Состав совета директоров (протокол общего собрания акционеров от 16.05.2022): 1. Шалгин Дмитрий Владимирович 2. Суворов Сергей Николаевич 3. Надери Нурэйни Мохаммад Махди Эсмаил 4. Наземи Амир Хассейн 5. Абдари Тафти Давуд Мохаммад 6. Багаи Вахид Хоссейн 7. Ваиди Джавад Эбрахим 8. Мохебби Абдолреза Холадад 9. Джамали Дарьюш Бахманйр – Руководитель ин
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Нет
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	25 тыс.руб.
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	Общее количество- 24 658 шт. номинальная стоимость 1 акции – 1 руб. категории выпущенных акций: Акция обыкновенная именная- 18493 шт., акция привилегированная- 6165 шт.

1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» Адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д18, корп.5Б Почтовый адрес: тот же <a href="https://rrost.ru/ru/">https://rrost.ru/ru/</a>
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале	25,5 %

	АО, %													
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	<a href="https://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=3015012854">https://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=3015012854</a>												
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>31.12.2017</th> <th>31.12.2018</th> <th>31.12.2019</th> <th>31.12.2020</th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>209</td> <td>182</td> <td>175</td> <td>177</td> <td>179</td> <td>190</td> </tr> </tbody> </table>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	209	182	175	177	179	190
31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022									
209	182	175	177	179	190									
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	Филиалов нет												
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Нет												
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	<p>A06-7659/2022 AC по Астраханской области, первая инстанция Истец: ПАО «Астраханский порт» Ответчик: ООО «Кредо» Об обращении взыскания на груз</p> <p>A06-11028/2021, A06-5076/2021, A06-10839/2021 AC по Астраханской области, первая инстанция Истец: ПАО «Астраханский порт» Ответчик: ООО «КЗК» О взыскании задолженности в сумме 20 177 622,24 руб., о расторжении договора субаренды от 02.06.2021</p> <p>A06-11167/2021, 12АП-7910/2022 AC по Астраханской области, 12 AC, апелляционная инстанция Истец: ООО «Престиж-М» Ответчик: ПАО «Астраханский порт» О взыскании убытка на сумму 8 913 022,00 руб.</p> <p>A06-1337/2022, AC по Астраханской области, первая инстанция Истец: ООО «Порт Зюйд-Вест» Ответчик: ПАО «Астраханский порт» О признании реестровой ошибки в сведениях ЕГРН по земельному участку</p>												

1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	нет
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Уставом ПАО «Астраханский порт» регламентированы следующие основные виды деятельности: - Транспортная обработка грузов и хранение; -Распиловка и строгание древесины; пропитка древесины; осуществление термообработки лесоматериалов; - Сдача в наем имущества общества; - Прочая вспомогательная деятельность водного транспорта и др.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ,	

оказания услуг)				
		ед. изм	<b>12 месяцев 2022</b>	
	Наименование		кол-во	Сумма (тыс.руб)
	<b>Погрузо-разгрузочные работы и хранение, в том числе:</b>	-		<b>227 302</b>
	<i>перевалка лесоматериалов</i>	тыс.м3	<i>122,7</i>	<i>32 438,2</i>
	<i>перевалка зерна</i>	тыс.тн	<i>45,1</i>	<i>10 033,2</i>
	<i>перевалка масла</i>	тыс.тн	<i>411,8</i>	<i>89 149,7</i>
	<i>перевалка биг-бэгов</i>	тыс.тн	<i>23</i>	<i>11 111,21</i>
	<i>перевалка контейнеров</i>	TEU	<i>2559</i>	<i>27 915,2</i>
	<i>перевалка паллет</i>	тыс.тн	<i>22,8</i>	<i>9 882,0</i>
	<i>перевалка прочих грузов</i>			<i>7 888,7</i>
	<i>услуги хранения</i>	-		<i>18 060,9</i>
	<i>прочие услуги</i>	-		<i>20 768,1</i>
	<b>Аренда имущества</b>	-		<b>11 117</b>
<b>Автотранспортные услуги</b>	-		<b>222</b>	
<b>Термообработка</b>	тыс.м3	69,4	<b>12 201</b>	
<b>ИТОГО:</b>		X	<b>250 842</b>	

2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Точных данных нет
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- наименование;</li> <li>- назначение, фактическое использование;</li> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);</li> <li>- этажность;</li> <li>- год постройки;</li> <li>- краткие сведения о техническом состоянии;</li> <li>- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;</li> <li>- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;</li> </ul>	<p><b>Здания:</b></p> <p><b>1. Здание насосной станции причала фекалий, инв. № 3259</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1970; адрес ул. Кабардинская 1Б, кадастровый номер земли 30:12:030116:53, собственность, документы, подтверждающие права - план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>2. Здание административное (Литер Д), инв. № 3119</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:706, собственность, документы, подтверждающие права - Рег. удостоверение от 15.07.1998 г. №10060. Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение – офис, общая площадь в кв. м-719,2, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>3. Котельная отопительная груз. прич. ПГР, инв. № 3121</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права-</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</li> </ul>	<p>план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г, назначение, фактическое использование отопление зданий, общая площадь в кв. м 213, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>4. Вагон ПС-3, инв. № 3113</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1979, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность-1, нежилое, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>5. Здание портовых рем. мастерских, инв. № 3125</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1980, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., назначение, фактическое использование – мастерская, площадь 731,7, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>6. Административно- бытовой корпус, инв. № 3126</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1982, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие праваРегистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., площадь 849, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>7. Станция автоматизированная компрессорная, инв. № 9027</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1987, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., площадь 124,5, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p>
---	--

		<p><b>8. Уборная с курилкой наружная, инв. № 3134</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1988, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., площадь 54,0, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>9. Вагон - дом, инв. № 3138</b>, год ввода в эксплуатацию 01.01.1995, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, собственность, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>10. Здание проходной (Литер А), инв. № 557</b>, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:705, собственность, документы, подтверждающие права- Рег. Удостоверение от 15.07.1998 г. №10060., Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование КПП, площадь 28,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>11. Склад "Японское море", инв. № 265</b>, год ввода в эксплуатацию 31.01.2003, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:651, собственность, документы, подтверждающие права- Св-во о гос. регистрации № 30-АА 773205 от 22.08.2012, назначение, фактическое использование- хранение груза, площадь 1940,7, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>12. Здание караульного помещения (Литер Р), инв. № Н0000429</b>, год ввода в эксплуатацию 01.09.2004, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:709, собственность, документы, подтверждающие права - Регистрационное удостоверение от 15.07.1998 г. № 10060, Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016, площадь 41,9, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>13. Здание нежилое (литер Ф), инв. № Н0001001</b>, год ввода в эксплуатацию 23.11.2014, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:693, собственность, документы, подтверждающие права – Свидетельство о праве собственности 30 АБ 064991 от 21.08.2014 г., нежилое, не используется, площадь 151,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>14. Здание гаража (Литер З), инв. № Н0001034</b>, год ввода в эксплуатацию 26.10.2016, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:707, собственность,</p>
--	--	---

		<p>документы, подтверждающие права- Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование гараж и склад, площадь 1 484,2, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное. <b>15. Здание административное (литер Л), инв. № Н0001036</b>, год ввода в эксплуатацию 27.10.2016, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:708, собственность, документы, подтверждающие права Выписка из единого гос. реестра от 26.10.2016г., назначение, фактическое использование диспетчерская-гальманская, площадь 85,1, этажность 2, техническое состояние удовлетворительное.</p> <p><b>16. Здание сушилки (Литер Ю), инв. № Н0001025</b>, год ввода в эксплуатацию 23.11.2015г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:720, собственность, документы, подтверждающие права -выписка из единого гос. реестра от 28.10.16г., назначение, фактическое использование сушка груза, площадь 218,6, этажность 1, техническое состояние удовлетворительное.</p>
--	--	---

**Сооружения:**

- 1. Сеть внутрипортовых дорог, инв. № 00-000021**, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., назначение, фактическое использование - для движения транспорта, техническое состояние удовлетворительное.
- 2. Площадка монтажа порт. кранов, инв. № 9036**, год ввода в эксплуатацию 01.01.1981, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права- план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., назначение, фактическое использование- для монтажа порталных кранов, техническое состояние удовлетворительное.
- 3. Пандус для выгрузки ж/дорож. вагонов, инв.№ 347**, год ввода в эксплуатацию 01.01.2000, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, назначение, фактическое использование- для выгрузки ж/дорож. вагонов, техническое состояние удовлетворительное.
- 4. Парковочная площадка у центрального входа, инв. № 00-000004**, год ввода в эксплуатацию 11.10.2017, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, назначение, фактическое использованиепарковка транспортных средств, техническое состояние удовлетворительное.
- 5. Бетонная площадка на ПГР, инв. № 369**, год ввода в эксплуатацию 01.01.2000, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
- 6. Площадка к козловому крану, инв.№ 548**, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
- 7. Пандус к складу " Кисловодск " нижний причал, инв. № 656**, год ввода в эксплуатацию 31.07.2002, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
- 8. Площадка для грузового транспорта, инв. № Н0000374**, год ввода в эксплуатацию 14.12.2003, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
- 9. Площадка под ген. грузы, инв. № Н0000921**, год ввода в эксплуатацию 31.08.2012, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.
- 10. Галерея (Литер III), инв. № Н0001024**, год ввода в эксплуатацию 23.11.2014, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 528,2.
- 11. Узлы перегрузочного комплекса (Литер II), инв. № Н0001023**, год ввода в эксплуатацию 18.12.2015, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 65,3.
- 12. Железнодорожные подъездные пути (Литер XX), инв. № Н0001038**, год ввода в эксплуатацию 11.11.2016, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, кадастровый номер объекта 30:12:040467:628, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 577263, протяженность 2999,5, техническое состояние удовлетворительное.
- 13. Железнодорожные подъездные пути необщего пользования (Литер XVI), инв. № Н0001037**, год ввода в эксплуатацию 11.11.2016, адрес ул. Пушкина 70, кадастровый номер земли 30:12:040467:30, кадастровый номер объекта 30:12:040467:671, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 692832,

протяженность 1326,0, техническое состояние удовлетворительное.

**14. Силосный склад (Литер I), инв. № Н0001022**, год ввода в эксплуатацию 18.12.2015, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, площадь 285,6.

**15. Причал № 5, инв. № Н0000982**, год ввода в эксплуатацию 27.09.2013, адрес ул. Пушкина 66А, кадастровый номер земли 30:12:000000:8752, кадастровый номер объекта, собственность, документы, подтверждающие права св-во 30-АА 745637, площадь 218,1, техническое состояние удовлетворительное.

**16. Твердое (тротуарное) покрытие территории порта, инв. № 00-000008**, год ввода в эксплуатацию 30.11.2017, адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер объекта 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**17. Временная бетонная площадка пл.2100 кв.м, инв. № 9011**, год ввода в эксплуатацию 01.01.1977г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.

**18. Временная бетонная площадка у объекта "Здание нежилое (литер Ф)", инв. № Н0001012**, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**19. Временная бетонная площадка у объекта "Гаражи", инв. № Н0001013**, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**20. Временная бетонная площадка у объекта "Причал № 5", инв. № Н0001014**, год ввода в эксплуатацию 25.09.2015., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**21. Временная крытая площадка легкой конструкции к "Складу "Японское море"(инв.№265), инв. № Н0001032**, год ввода в эксплуатацию 03.05.2016., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**22. Крытая площадка для хранения грузов СВХ, инв. № Н/0000254**, год ввода в эксплуатацию 10.10.2019., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**23. Подкрановые пути, инв. № 9043**, год ввода в эксплуатацию 01.01.1988г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.

**24. Подкрановые пути дл.474 м, инв. № 9010**, год ввода в эксплуатацию 01.01.1977г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, документы, подтверждающие права план приватизации Астраханского порта ВОРПа от 06.10.1993г., техническое состояние удовлетворительное.

**25. Подкрановые пути козлового крана, инв. № 547**, год ввода в эксплуатацию 31.12.2001г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**26. Резервуар автозаправочного пункта, инв. № 00-000014**, год ввода в эксплуатацию 21.11.2018г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**27. Рельсовые пути № 37053 козлового крана КК-32, инв. № 00-000012**, год ввода в эксплуатацию 02.04.2018г., адрес ул. Пушкина 66, кадастровый номер земли 30:12:000000:8753, техническое состояние удовлетворительное.

**28. Подкрановые пути порталного крана 218 п/м Литер L1, инв. № 00-000027**, год ввода в эксплуатацию 30.12.2021г., адрес ул. Пушкина 66А кадастровый номер земли 30:12:000000:8752, техническое состояние удовлетворительное.

3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	160 214 м2

3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- площадь в кв. м;</li> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> <li>- вид права, на котором АО использует земельный участок;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</li> </ul>	<p><b>1.</b> Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Советский, ул. <b>Кабардинская, 16</b>. Площадь (кв.м): 1049. Кадастровый (условный) номер: 30:12:030116:53. Вид права, на котором з/у находится у Общества (с указанием срока): Постоянное (бессрочное) пользование. Номер регистрации права собственности Общества на з/у: 30 АВ 0654937. Обременения (ограничения) есть/нет с указанием вида и срока: нет. Кадастровая стоимость: 811 674,24. <b>2.</b> Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. <b>Пушкина, 70</b>. Площадь (кв.м): 9369. Кадастровый (условный) номер: 30:12:040467:30. Вид права, на котором з/у находится у Общества (с указанием срока): Собственность. Номер регистрации права собственности Общества на з/у: 30 АА 826865. Обременения (ограничения) есть/нет с указанием вида и срока: нет. Кадастровая стоимость: 4 232 070,99.</p> <p><b>3.</b> Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. <b>Пушкина, 66</b>. Площадь (кв.м): 121746. Кадастровый (условный) номер: 30:12:000000:8753. Договор аренды № КС-36/9590 от 27.08.2018г. Арендодатель- Федеральное агентство морского и речного транспорта. Кадастровая стоимость: 69 391 567,62</p> <p><b>4.</b> Адрес (местонахождение): г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. <b>Пушкина, 66 А</b>. Площадь (кв.м): 28050. Кадастровый (условный) номер: 30:12:000000:8752. Договор аренды земельного участка от 28.02.2013 № 294. Арендодатель- Федеральное агентство морского и речного транспорта. Кадастровая стоимость: 17 982 855,00.</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	нет

3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	<p>1. Наименование объекта: Железнодорожные пути причала; Месторасположение объекта: Пушкина 66А; Состояние объекта: законсервировано; Назначение: для подъезда ж/д вагонов к причалу № 3,4,5; Год начала строительства: 2005; Балансовая стоимость: 7 384 371,00.</p> <p>2. Наименование объекта: Система отбойных устройств на причалах 1,2,3,4; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2021; Балансовая стоимость: 8 252 480,00.</p> <p>3. Наименование объекта: Зерновой бункер-накопитель; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2021; Балансовая стоимость: 226 361,83</p> <p>4. Наименование объекта: Площадка под ген.грузы- ПЗТК; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2022; Балансовая стоимость: 6 473 707,55.</p> <p>5. Наименование объекта: Крытая площадка для хранения грузов СВХ; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2022; Балансовая стоимость: 538 733,0</p> <p>6. Наименование объекта: Склад временного хранения (холодный коридор) размер 12*5,3*3,5м; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2022; Балансовая стоимость: 106 595,00.</p> <p>6. Наименование объекта: Ограждение на объекте «Площадка под ген.грузы2; Месторасположение объекта: ПГР, Пушкина 66; Год начала строительства: 2022; Балансовая стоимость: 481 794,00.</p>
-----	--	---

4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	На балансе в составе нематериальных активов учитываются затраты по созданию официального сайта ПАО «Астраханский порт». Срок полезного использования 5лет. Других нематериальных активов Общество не имеет.

4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<p>Автомобиль Hyundai Santa Fe № H322HM 30  Автомобиль KIA Optima IV X 926 HM 30  Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм,1500кг,зав. H3BA03022 гос.знак 51 62 AX 30  Автопогрузчик Hangcha CPCD15-AG2,SS,h3,4500мм,1500кг,зав. H3BA03033 гос.знак 51 63 AX 30  Автопогрузчик Hangcha CPCD30-AG2,SS,h3,4500мм,30000кг,зав.G5BAM4151 гос.знак 51 61 AX 30  Автопогрузчик Hangcha CPCD30-AG2,SS,h3,4500мм,30000кг,зав.G5BAM4152 гос.знак 50 49 AX 30  Автопогрузчик вилочный CPCD18-AG2ZSM450 HANGCHA гос.знак 47 46 AX 30  Автопогрузчик самоходный "ARIA AD120" (модель CPCD120-RW14) гос.знак 07 90 AX 30  Автопогрузчик самоходный "ARIA AD120" (модель CPCD120-RW14) гос.знак 07 91 AX 30  Система видеонаблюдения, инв. № H0000920  Бетонная площадка на ППР, инв. № 369  Козловой кран КК 32, инв. № H0000999  МАЗ 5440С9-520-031 H381MP 30  МАЗ 5440С9-520-031 H475MP 30  Мини погрузчик фронтальный Lonking, CDM312 50 54 AX 30  Погрузчик фронт.одноковшовый Амкодор 342В 63-43  Система охранного видеонаблюдения на объекте транспортной инфраструктуры  Тепловоз ТГМ 40 № 0135 №498В</p>																																								
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	<p>Арендованные основные средства;  Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов;  Износ основных средств;  Основные средства, сданные в аренду;  Основные средства в эксплуатации;  Спецодежда в эксплуатации;  Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации</p>																																								
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	<p>Просроченной задолженности нет.</p> <p style="text-align: right;">Тыс.рублей</p> <table border="1" data-bbox="898 1027 1933 1347"> <thead> <tr> <th>Вид обязательства</th> <th>На 31.12.22</th> <th>На 31.12.21</th> <th>на 31.12.20г</th> <th>на 31.12.19г</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Налог на прибыль</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Налог на имущество</td> <td>737</td> <td>333</td> <td>352</td> <td>369</td> </tr> <tr> <td>Земельный налог</td> <td>16</td> <td>19</td> <td>19</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td>Транспортный налог</td> <td>59</td> <td>41</td> <td>41</td> <td>42</td> </tr> <tr> <td>НДФЛ</td> <td>1008</td> <td>937</td> <td>161</td> <td>673</td> </tr> <tr> <td>НДС</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>1410</td> <td>1221</td> </tr> <tr> <td>Взносы во внебюджетные фонды</td> <td>2868</td> <td>2077</td> <td>1803</td> <td>1416</td> </tr> </tbody> </table>	Вид обязательства	На 31.12.22	На 31.12.21	на 31.12.20г	на 31.12.19г	Налог на прибыль			-	-	Налог на имущество	737	333	352	369	Земельный налог	16	19	19	17	Транспортный налог	59	41	41	42	НДФЛ	1008	937	161	673	НДС	-	-	1410	1221	Взносы во внебюджетные фонды	2868	2077	1803	1416
Вид обязательства	На 31.12.22	На 31.12.21	на 31.12.20г	на 31.12.19г																																						
Налог на прибыль			-	-																																						
Налог на имущество	737	333	352	369																																						
Земельный налог	16	19	19	17																																						
Транспортный налог	59	41	41	42																																						
НДФЛ	1008	937	161	673																																						
НДС	-	-	1410	1221																																						
Взносы во внебюджетные фонды	2868	2077	1803	1416																																						

4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три	Тыс.рублей
-----	---	------------

отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)

Наименование	ед. изм	2017		2018		2019	
		кол-во	сумма	колво	сумма	кол-во	сумма
<b>Погрузо-разгрузочные работы и хранение, в том числе</b>	-	-	<b>115 095,5</b>	-	<b>121 327,9</b>	-	<b>130 379,3</b>
<i>перевалка лесоматериалов</i>	тыс.м3	233,03	56 491,53	211,38	57 601,93	179,57	46 815,4
<i>перевалка зерна</i>	тыс.тн	45,63	7 159,12	115,12	22 487,91	67,46	20 186,2
<i>перевалка металлопроката</i>	тыс.тн	103,93	26 104,25	17,19	4 098,05	0,34	119,1
<i>перевалка масла</i>	тыс.тн	-	-	45,87	13 291,90	52,10	13 951,3
<i>перевалка контейнеров</i>	шт	886,00	7 090,50	726,00	5 188,50	1 074,0	8 687,5
<i>перевалка прочих грузов</i>	тыс.тн	34,53	12 544,62	23,26	8 183,63	19,44	7 151,0
<i>услуги хранения</i>	-	-	1 432,85	-	4 748,90	-	24 066,7
<i>прочие услуги</i>	-	-	4 272,60	-	5 727,07	-	9 402,1
<b>Аренда имущества</b>	-	-	<b>14 225,24</b>	-	<b>11183,2</b>	-	<b>12 881,2</b>
<b>Обслуживание мор/реч судов в период стоянки в порту</b>	-	-	<b>3 795,41</b>	-	<b>1896,56</b>	-	<b>423,7</b>
<b>Термообработка</b>	тыс.м3	<b>199,3</b>	<b>22457,52</b>	<b>184,2</b>	<b>23320,3</b>	<b>117,02</b>	<b>14 927,3</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>X</b>	<b>155 573,6</b>	<b>X</b>	<b>157727,9</b>	<b>X</b>	<b>158 611,4</b>

4.6 Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации федерального имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год

Объемы затрат на капитальные вложения, тыс.руб.  
 2017 год – 22 898,00  
 2018 год – 6 408,00  
 2019 год – 8 365,00  
 2020 год – 54,00  
 2021 год – 3 502,00  
 2022 год - 605 000,00

4.7 Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций

Не имеется

4.8 Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)

Не имеется

